



القدس لنا



القدس
عاصمة الثقافة الإسلامية
al QUDS
Jerusalem, Capital of Islamic Culture 2019

التاريخ:

رقم صادر:

وكاله دورية غير قابله للعزل

أنا الموقع/ة أدناه: حامل/ة هوية/جواز سفر رقم أقر وأعترف وأنا بكامل الأهلية الشرعية
المعتبرة والقانونية بأني قد بعث بيعا باتا وفراغاً قطعياً لا رجوع ولا نكول عنه كامل حصصي المشاعية المسجلة على اسمي الشخصي
بالغاً ما بلغت وذلك في قطعة الأرض رقم (.....) من الحوض رقم (.....) من أراضي وذلك للسيد/ة المشتري/ة من
سكان وحامل/ة هوية رقم ولم يعد لي أية حقوق تذكر ولا لورثتي من بعدي في حصصي الموصوفة أعلاه في القطعة
المذكورة أعلاه علماً بأني قد قبضت كامل الثمن عدداً ونقداً وسلفاً من يد المشتري/ة والبالغ على أن تتقاضى الجهة ذات
الإختصاص نسبة الرسوم المنصوص عليها بالقانون وتمكيناً للمشتري/ة وتثبيتاً لحقوقه/حقوقها فقد وكلت عني وعضواً عن شخصي
السيد/ة من سكان وحامل/ة هوية رقم ليقوم/ تقوم مقامي بالفراغ والتنازل عن كامل حصصي
الموصوفة أعلاه في القطعة المذكورة أعلاه لصالح المشتري/ة المذكور والإقرار بقبض الثمن وله/لها الحق بتوكيل من يشاء من الأشخاص
أو المحامين وعزلهم المرة تلو المرة بمثل ما وكلت به أو ببعضه ورفع القضايا أمام المحاكم على إختلاف أنواعها ودرجاتها ووظائفها وحلف
اليمين إذا لزم الأمر وإستخراج حصر إرث من المحاكم الشرعية والتوقيع على جميع الأوراق والمعاملات اللازمة بهذا الخصوص أمام
دائرة الطابو والمالية والبلدية ودائرة تسجيل الأراضي وإجراء معاملات الإنتقال والتخارج وبمراجعة المحاكم الشرعية والحصول على
حجج حصر الإرث وإقامة الدعاوى الجزائية والحقوقية على إختلاف أنواعها ودرجاتها ووظائفها صلحاً وبدائية وإستثناءً وتميزاً وإعادة
وتصحيحاً عدل وفي الدخول بصفة شخص ثالث وفي إنتخاب الخبراء وفي الصلح والإقرار غير المضر وبمراجعة دوائر الإجراء وطلب
الحبس وما ينتج عن الأحكام وطلب الحجز التنفيذي والاحتياطي وفي الإقرار الرضائي والقضائي ودعاوي القسمة والمهاياة وإجراء
معاملات الإفراز ونقل الإرث والإفراز من أجل إجراء الصفقات العقارية والتوقيع على المخططات والمضابط والخرائط والإشراف
والمناظرة وفك الرهن والحجز والتأمينات ومراجعة كافة الدوائر الرسمية وغير الرسمية وشبه الرسمية وحتى يتم إستلام سندات
التسجيل وللوكيل/ة الدوري الحق في مراجعة دائرة الأراضي والطابو للتنازل والتسجيل لصالح المشتري/ة وليس لي الحق ولا لورثتي
من بعدي بالمطالبة بأية حقوق تذكر بالمباع الموصوف أعلاه لتعلق حق الغير بها وهي المشتري/ة وكالة دورية غير قابله للعزل لتعلق حق
الغير بها.

الموكل/.....

إسم وتوقيع الشاهد الأول:.....

إسم وتوقيع الشاهد الثاني:.....

حضر لدي أنا (سفير/قنصل/كاتب عدل) دولة فلسطين لدى الجمهورية البولندية المذكور/ة أعلاه
بتاريخ وبعد تلاوة الوكالة عليه أقر بما جاء فيها وطلب منا المصادقة عليها حسب الأصول على أن تصادق من
وزارتي الخارجية والمغتربين ووزارة العدل الفلسطينية لتصبح نافذة في الأراضي الفلسطينية.